

Протокол № 2018/1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Майкоп, улица Свободы, дом № 419 А г. Майкоп " 21 " мая 2018 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3889,70 кв. метров, в том числе 3889,70 кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров нежилых помещений.

По списку собственников помещений в многоквартирном доме - _____ человек, обладающих голосами в количестве _____

Присутствовали собственники помещений (их представители), подтвердившие свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, в количестве _____ человек, обладающих голосами в количестве _____ (_____ % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Инициатором проведения собрания является _____ – собственник жилого помещения № _____ на основании свидетельства регистрации права собственности № _____ от « _____ » _____ года.

Интересы муниципального образования «Город Майкоп», как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет _____, действующий (ая) на основании доверенности № _____ от " _____ " _____ года, выданной администрацией муниципального образования «Город Майкоп».

Повестка дня общего собрания.

1. Выбор председателя и секретаря собрания, и членов счетной комиссии с наделением их правом голосования.
2. Утверждение перечня обязательных работ (тарифа) по содержанию МКД на 2018 год, с применением начиная с 01 июня 2018 года.
3. Утверждение локального сметного расчета, на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2018 год.
4. Наделение председателя совета МКД _____ полномочиями указанными в подпунктах 3 - 6, пункта 8, статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ, сроком на три года, без права передоверия, с началом срока предоставления указанных полномочий 01 апреля 2018 года.

Результаты голосования собственников МКД.

1. По первому вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения собрания, который предложил следующие кандидатуры из числа присутствующих для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

председателя собрания _____
секретаря собрания _____ общее собрание собственников _____ помещения приняло решения избрать председателем _____ собрания _____, секретарем собрания _____ и наделить их правом подписания протоколов.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА 70,14%

ПОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____

2. По второму вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения собрания, который зачитал собственникам МКД предложенный перечень работ, с оглашением тарифа, после чего предложил утвердить перечень обязательных работ (тарифа) по содержанию МКД на 2018 год, с применением перечня и тарифа начиная с 01 июня 2018 года.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА 55,69%

ПОТИВ 14,49%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

3. По третьему вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения собрания, который зачитал локальный сметный расчет собственникам МКД, после чего предложил утвердить локальный сметный расчет, на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2018 год.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА 59,73%

ПОТИВ 10,39%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения собрания, который предложил наделить председателя совета МКД полномочиями указанными в подпунктах 3 - 6, пункта 8, статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ, сроком на три года, без права передоверия, с началом срока предоставления указанных полномочий 01 апреля 2018 года.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА 68,82%

ПОТИВ 1,32%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____