Протокол № 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Майкоп, улица Депутатская, дом № 4

г. Майкоп "16" апреля 2016 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 120, нежилых нет

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6050 кв. метров, в том числе 6050 кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров нежилых помещений.

По списку собственников помещений в многоквартирном доме -120 человек, обладающих голосами в количестве 6050.

Присутствовали собственники помещений (их представители), подтвердившие свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, в количестве 88 человек, обладающих голосами в количестве 4542,2 (75 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Инициатором проведения собрания является Панарин В.И., – собственник жилого помещения № 4 на основании свидетельства регистрации права собственности № 005483 от «25» 02 2005 года.

Интересы муниципального образования «Город Майкоп», как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет _____, действующий (ая) на основании доверенности № _____ от "__" _____ года, выданной администрацией муниципального образования «Город Майкоп»

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и наделении их правом подсчета голосов, и подписания протоколов.
2. Утвердить цену договора управления многоквартирным домом № 11 от 27.04.2015года, начиная с 01 июля 2016 года в размере 17 рублей 37 копеек за один квадратный метр.
3. Продлить срок действия Договора № 11 от 27 апреля 2015г., «Управления многоквартирным домом» с «01» мая 2016 года по «30» апреля 2017 года.

1. По первому вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения собрания, который предложил следующие кандидатуры из числа присутствующих для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

председателя собрания - Кондратьеву Маргариту Евгеньевну

секретаря собрания - Чернышкову Аллу Николаевну

Также выдвинуто предложение о наделении их правом подписания протоколов

Голосовали по данному вопросу:

За	4542,2	голосов
Против	—	голосов
Воздержались	—	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещения количеством голосов 75 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решения избрать председателем собрания Кондратьеву М.Е., секретарем собрания Чернышкову А.Н. и наделить их правом подписания протоколов.

2. По второму вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения собрания Перетолчину Л.М. который(ая) предложил а следующие утвердить цену договора управления МКД № 11 от 27.04.2015 начиная с 01.07.2016. в размере 17 р. 37 коп

Голосовали по данному вопросу:

За	4041,8	голосов
Против	500,4	голосов
Воздержались	—	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещения количеством голосов 89 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решения утвердить цену договора управления МКД № 11 от 27.04.2015 г, начиная с 01.07.2016 в размере 17р 37к

2. По третьему вопросу повестки дня собрания слушали инициатора проведения собрания Перетолчину Л.М. который(ая) предложил(а) следующие продлить срок действия договора № 11 от 27.04.15 г. управления МКД с 01.05.2016 г. по 30.04.2017 г.

Голосовали по данному вопросу:

За	4041,8	голосов
Против	500,4	голосов
Воздержались	—	голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещения количеством голосов 66,8 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решения продлить срок действия договора № 11 от 27.04.2015, управления МКД с 01.05.2016, по 30.04.2017 г.

Председатель собрания	М Конд	Кондратьева М.В.
Секретарь собрания		Чернышова А.Н.